ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SA ĐÉC	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 348 /QĐ.UBND-HC	*Sa Đéc, ngày 19 tháng 10 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc đấu giá quyền sử dụng đất khu đất công Hẻm tổ 12 đường Trần Phú

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SA ĐÉC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường – Bộ Tư pháp quy định về việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 08/2018/QĐ-UBND ngày 04 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Sa Đéc tại Tờ trình số 770/TTr.TNMT-ĐĐ ngày 18 tháng 10 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đấu giá quyền sử dụng đất khu đất công Hẻm tổ 12 đường Trần Phú thuộc phường An Hoà, thành phố Sa Đéc cụ thể như sau:

1. Danh mục loại đất, vị trí, diện tích, tài sản gắn liền với đất

1.1. Danh mục loại đất: Quyết định số 337/QĐ-UBND-NĐ ngày 29 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Sa Đéc.

1.2. Vị trí và thông tin:

- Khu đất công Hẻm tổ 12 đường Trần Phú thuộc phường An Hoà, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

- Số liệu thông tin:

Số TT	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m^2)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	45	296	129,1	ODT	

2	45	297	137,4	ODT	
3	45	298	148,2	ODT	
4	45	299	157,6	ODT	
5	45	300	178,0	ODT	

- Tứ cận và kích thước theo trích lục và trích đo địa chính kèm theo trích lục bản đồ số 5675, 5676, 5677, 5678, 5679/2023/TL.BĐ ngày 16/10/2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký Đất đai thành phố Sa Đéc xác lập.

1.3. Diện tích: 750,3 m^2.

1.4. Tài sản gắn liền với đất: không.

2. Mục đích, hình thức, thời hạn sử dụng của thửa đất qua đấu giá quyền sử dụng đất

2.1. Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị (ODT).

2.2. Hình thức: giao đất có thu tiền sử dụng đất bằng hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

2.3. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

3. Đơn giá khởi điểm đấu giá: Theo Quyết định phê duyệt của Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Sa Đéc tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng trình tự pháp luật quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Chánh Thanh tra Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường Thành phố, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch Thành phố, Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Thành phố, Giám đốc Kho bạc Nhà nước - thành phố Sa Đéc, Chi cục trưởng Chi cục thuế Khu vực 2 và Chủ tịch UBND phường An Hoà chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- CT và các P.CT UBND TP;
- LĐ VP HĐND và UBND TP;
- Lưu VT + NC, Vhđ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SA ĐÉC T. ĐỒNG THÁP

Nguyễn Văn Hon